

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE



COMUNE DI SANT'ANGELO IN VADO

PESARO E URBINO

C O P I A

| | | |
|---|------------|------------|
| AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE - DETERMINAZIONE PREZZI E MODALITA' DI CESSIONE. | Nr. Progr. | 8 |
| | Data | 20/02/2009 |
| | Seduta Nr. | 1 |

Il SINDACO ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE nella solita sala delle adunanze, oggi 20/02/2009 alle ore 21:20 in adunanza Ordinaria di PRIMA Convocazione previo invio di invito scritto a domicilio, nei modi e nei termini previsti dallo Statuto Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

| Cognome e Nome | Qualifica | Presenza | |
|------------------------|----------------------|-----------------------|----------|
| Bravi Settimio | PRESIDENTE | Presente | |
| Grassi Ottaviano | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente | |
| Maroncelli Massimo | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente | |
| Lazzarini Severino | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente | |
| Gostoli Fabio | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente | |
| Lapilli Giovanni | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente | |
| Garulli Terenzio | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente | |
| Litti Luca | CONSIGLIERE COMUNALE | Assente | |
| Aloigi Matteo | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente | |
| Dini Massimiliano | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente | |
| Boinega Giorgio | CONSIGLIERE COMUNALE | Assente | |
| Spina Cinzia | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente | |
| Passeri Iris | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente | |
| Gostoli Giovanni | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente | |
| Giannessi Adamo | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente | |
| Federici Alfio | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente | |
| Corsini Mariella | CONSIGLIERE COMUNALE | Presente | |
| Totale Presenti | 15 | Totale Assenti | 2 |

Assenti giustificati i signori:

LITTI LUCA; BOINEGA GIORGIO

Assenti NON giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Scrutatori: GARULLI TERENCEO, CORSINI MARIELLA, SPINA CINZIA

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dott. Paolini Eugenio

In qualità di SINDACO, il Sig. BRAVI SETTIMIO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:
**AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ATTIVITA'
PRODUTTIVE E TERZIARIE - DETERMINAZIONE PREZZI E
MODALITA' DI CESSIONE.**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

(art. 42 TUEL 18 agosto 2000, n. 267)

| |
|--|
| SU INIZIATIVA DEL PRESIDENTE E DELL' ASSESSORE AI LL.PP. |
|--|

Visto l'art. 14 del D.L. 28.02.1983, n. 55, convertito con modificazioni nella Legge 26.04. 1983, n. 131, che testualmente recita:

“ I Comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18.04.1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni, 22 Ottobre 1971, n. 865, e 5 Agosto 1978 n. 457, che potranno essere cedute in proprietà o in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato”.

VISTO l'art. 172 del D. Lgs 18.08.2000, n. 267;

VISTA la legge 22.10.1971, n. 865 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTA la legge 05.08.1978, n. 457 e successive modificazioni ed integrazioni;

AREE P.E.E.P. E AREE P.I.P.

CONSIDERATO che questo Comune non dispone di aree P.E.E.P. e di aree P.I.P. da assegnare e quindi da alienare;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, art. 42, comma 2, lett. l);

P R O P O N G O N O

1. Di dare atto che questo Comune non dispone di aree da destinare a residenza ai sensi della Legge 18.04.1962, n. 167 e successive modificazioni ed integrazioni, Legge 22.10.1971, n. 865 e Legge 05.08.1978, n. 457, da cedere in proprietà o in diritto di superficie, così come previsto dall'art. 14 del D.L. 55/1983, convertito nella Legge 131/83 e pertanto, con il presente provvedimento, non vengono stabiliti i prezzi di cessioni per tali tipologie di immobili;
2. Di dare atto che questo Comune non dispone attualmente di aree e fabbricati da destinarsi ad attività produttive e terziarie e pertanto, con il presente provvedimento, non vengono stabiliti i prezzi di cessioni per tali tipologie di immobili.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il T.U.E.L. 18 agosto 2000 n. 267 ed in particolare l'art. 42;

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 8 DEL 20/02/2009

PRESO ATTO della proposta in argomento e che sulla stessa hanno espresso parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del suddetto T.U.E.L. n. 267/2000:

- Il Responsabile del Settore Tecnico, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- Il Responsabile del Settore Contabile, per quanto concerne la regolarità contabile;

CON n. 10 voti favorevoli e n. 5 astenuti (Passeri; Gostoli G; Giannessi, Federici e Corsini) su n. 15 consiglieri presenti e n. 10 votanti;

DELIBERA

Di approvare integralmente la proposta sopra indicata.

Successivamente

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ritenuta l'urgenza di provvedere in merito;

CON n. 10 voti favorevoli e n. 5 astenuti (Passeri; Gostoli G; Giannessi, Federici e Corsini) su n. 15 consiglieri presenti e n. 10 votanti;

Ai sensi del comma 4 dell'art. 134 del TUEL n. 267/00;

DELIBERA

di dichiarare immediatamente eseguibile il presente atto.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to Sig. Bravi Settimio

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Paolini Eugenio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE.

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 24/02/2009 al 11/03/2009 ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 .

Sant'Angelo in Vado, li 24/02/2009

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Paolini Eugenio

È copia conforme all'originale.

Sant'Angelo in Vado, li 24/02/2009

IL Segretario Comunale

Dott. Paolini Eugenio

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134, comma 4°, D.Lgs. Nr. 267/2000;
- Diviene esecutiva il 06/03/2009, giorno successivo al decimo di pubblicazione, ai sensi dell'Art. 134, 3° Comma, D.Lgs. Nr. 267/2000

Addì, 24/02/2009

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Paolini Eugenio



COMUNE DI SANT'ANGELO IN VADO

PROVINCIA DI PESARO E URBINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera nr. **8**

Data Delibera **20/02/2009**

Ufficio: III Settore Tecnico

OGGETTO

AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE - DETERMINAZIONE PREZZI E MODALITA' DI CESSIONE.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000

| | |
|---|--|
| <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO</p> | <p>Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : FAVOREVOLE</p> <hr/> <p>Data 16/02/2009</p> <p>IL Responsabile del Settore F.to Geom. Poggiaspalla Alberto</p> |
| <p>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO</p> | <p>Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : FAVOREVOLE</p> <hr/> <p>Data 16/02/2009</p> <p>IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI F.to Lani Claudio</p> |

Visto, si attesta la copertura finanziaria ex art. 151 L. 267/2000, della complessiva spesa di euro _____.

Competenza _____

Impegno _____

Residui _____

Liquidazione _____

Registrato _____

Cap./Art. _____

Preno.: PREN/ _____

Storni/Variations. _____

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

Data, _____

F.to Lani Claudio