

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE



COMUNE DI SANT'ANGELO IN VADO

PESARO E URBINO

C O P I A

**VARIANTE AL P.R.G. RELATIVA ALLA ZONA PRODUTTIVA E ZONE LIMITROFE -
CONTRODEDUZIONI AI RILIEVI FORMULATI DALLA PROVINCIA DI PESARO E
URBINO CON DELIBERA DELLA G.P. N. 442 DEL 21.11.2008.**

Nr. Progr. **15**

Data 20/02/2009

Seduta Nr. 1

Il SINDACO ha convocato il CONSIGLIO COMUNALE nella solita sala delle adunanze, oggi 20/02/2009 alle ore 21:20 in adunanza Ordinaria di PRIMA Convocazione previo invio di invito scritto a domicilio, nei modi e nei termini previsti dallo Statuto Comunale.

Fatto l'appello nominale risultano:

Cognome e Nome	Qualifica	Presenza	
Bravi Settimio	PRESIDENTE	Presente	
Grassi Ottaviano	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Maroncelli Massimo	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Lazzarini Severino	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Gostoli Fabio	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Lapilli Giovanni	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Garulli Terenzio	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Litti Luca	CONSIGLIERE COMUNALE	Assente	
Aloigi Matteo	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Dini Massimiliano	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Boinega Giorgio	CONSIGLIERE COMUNALE	Assente	
Spina Cinzia	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Passeri Iris	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Gostoli Giovanni	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Giannessi Adamo	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Federici Alfio	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Corsini Mariella	CONSIGLIERE COMUNALE	Presente	
Totale Presenti	15	Totale Assenti	2

Assenti giustificati i signori:

LITTI LUCA; BOINEGA GIORGIO

Assenti NON giustificati i signori:

Nessun convocato risulta assente ingiustificato

Scrutatori: GARULLI TEREZIO, CORSINI MARIELLA, SPINA CINZIA

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dott. Paolini Eugenio

In qualità di SINDACO, il Sig. BRAVI SETTIMIO assume la presidenza e, constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta invitando il Consiglio a deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO:

**VARIANTE AL P.R.G. RELATIVA ALLA ZONA PRODUTTIVA E ZONE LIMITROFE -
CONTRODEDUZIONI AI RILIEVI FORMULATI DALLA PROVINCIA DI PESARO E
URBINO CON DELIBERA DELLA G.P. N. 442 DEL 21.11.2008.**

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

(art. 42 TUEL 18 agosto 2000, n. 267)

SU INIZIATIVA DEL PRESIDENTE

**ADOZIONE VARIANTE AL P.R.G. RELATIVA ALLA ZONA PRODUTTIVA E ZONE
LIMITROFE**

VISTA la delibera del C.C. n. 44 del 10.08.2007, con la quale si decideva:

- 1) Di adottare, ai sensi dell'art. 26 della L.R. n.34 del 05.08.1992, come modificata dalla L.R. n.19/01, la Variante al P.R.G. relativa alle zone produttive industriale, artigianale e commerciale ed alle zone limitrofe site in loc. Ca' Maspino, redatta dal tecnico incaricato Arch. Andrea Merli in data 26.07.2007, costituita dai seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica
 - N.T.A. – P.R.G. variante
 - Tav. 1 – P.R.G. vigente
 - Tav. 2 – P.R.G. variante
 - Tav. 2a - P.R.G. variante con superfici di zona
- 2) Di dare atto che per la variante in argomento non stata redatta la relativa Relazione Geologica, in quanto trattasi di adeguamento e ridefinizione di aree già inserite nel P.R.G. come aree produttive di completamento e di espansione;
- 3) Di dare mandato al Responsabile del Settore Tecnico di provvedere alla successiva redazione di tutti gli atti tecnico-amministrativi derivanti dall'assunzione del presente provvedimento, con particolare riferimento alla pubblicazione del presente atto e degli elaborati tecnici di cui è costituita la variante, ai sensi dell'art. 26 della L.R. n.34 del 05.08.1992, come modificata dalla L.R. n.19/01.

PUBBLICAZIONE DELIBERA DI ADOZIONE DELLA VARIANTE AL P.R.G.

VISTO che in data 22.08.2007, è stato pubblicato all'Albo Pretorio - Registro delle pubblicazioni n. 1238/07 - per 60 giorni consecutivi, fino al 22.10.2007, l'avviso del 22.08.2007 relativo alla pubblicazione della deliberazione del C.C. n. 44 del 10.08.2007 sopra citata, con i relativi allegati, costituenti la variante al P.R.G. delle Zone Produttive Industriale, Artigianale e Commerciale e zone limitrofe site in località Cà Maspino – ADOZIONE - al fine di consentire a chiunque di prenderne visione e presentare proprie osservazioni ed opposizioni;

VISTO che tale avviso è stato anche:

- pubblicato sul quotidiano “Corriere Adriatico - Edizione Regionale” del 31.08.2007;
- affisso sotto forma di manifesti negli appositi spazi di affissione del Comune;

OSSERVAZIONI ALLA VARIANTE AL P.R.G. ADOTTATO

VISTO che nei sessanta giorni di pubblicazione dell’avviso sopra citato e fino alla data del 07.04.2008, sono pervenute n. 12 osservazioni alla variante al P.R.G. adottata, come risulta dal certificato del Segretario Comunale del 07.04.2008, di seguito indicate:

N.	Data osservazione	Arrivo osservazione		Ditta / Cognome e Nome	Note
		Prot.	Data		
1	12.09.2007	4591	19.09.2007	EDILSAM s.r.l.	
2	12.09.2007	4592	19.09.2007	S.A.B. s.r.l.	
3	04.10.2007	4929	08.10.2007	Dominici Lamberto	
4	16.10.2007	5138	19.10.2007	Garulli Marianna	
5	19.09.2007	5159	20.10.2007	Immobiliare F.Ili Nanni s.r.l.	
6	19.10.2007	5160	20.10.2007	Lavanderia Centro Italia s.r.l.	
7	19.10.2007	5163	20.10.2007	Geom. Ferri Alessandro	
8	18.10.2007	5167	20.10.2007	Rigucci Maria Matilde Pagliardini Antonio	
9	21.10.2007	5214	23.10.2007	Lani Rosa	Pervenuta fuori termine
10	20.10.2007	5217	23.10.2007	Immobiliare Matteucci s.r.l.	Pervenuta fuori termine
11	29.02.2008	999	04.03.2008	Progettazione e Servizi Grafici di Pasquini Andrea	Pervenuta fuori termine
12	31.03.2008	1549	04.04.2008	Campana & Brancorsini s.r.l.	Pervenuta fuori termine

ESAME DELLE OSSERVAZIONI

VISTO il documento denominato “Analisi della osservazione alla Variante al P.R.G. relativa delle Zone Produttive Industriale, Artigianale e Commerciale e zone limitrofe site in località Cà Maspino –redatto dal tecnico incaricato Arch. Andrea Merli in data 07.04.2008;

PRESO ATTO delle controdeduzioni alle osservazioni presentate, predisposte dal tecnico incaricato Arch. Andrea Merli in data 07.04.2008, riportate nelle schede allegate alla presente delibera, sottoscritte e confermate dal Responsabile del Settore Tecnico Comunale in data 07.04.2008;

RITENUTO di condividere le controdeduzioni alle osservazioni presentate;

ESENZIONE DALLA PROCEDURA DI V.A.S.

VISTA l’attestazione del Responsabile del Settore Tecnico Comunale – geom. Alberto Poggiaspalla – del 14.04.2008, con la quale si attesta, ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e della L.R. n. 6 del 12.06.2007, che la variante in argomento, adottata in data 10.08.2007, non ha effetti significativi

sull'ambiente secondo i criteri contenuti nell'allegato II della direttiva 2001/42/CE e quindi è esente dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);

ADOZIONE DEFINITIVA VARIANTE P.R.G.

Vista la delibera del C.C. n. 18 del 16.04.2008, con la quale è stato stabilito:

1. Di prendere atto che in data 22.08.2007, è stato pubblicato all'Albo Pretorio - Registro delle pubblicazioni n. 1238/07 - per 60 giorni consecutivi, fino al 22.10.2007, l'avviso del 22.08.2007 relativo alla pubblicazione della deliberazione del C.C. n. 44 del 10.08.2007 sopra citata, con i relativi allegati, costituenti la variante al P.R.G. delle Zone Produttive Industriale, Artigianale e Commerciale e zone limitrofe site in località Cà Maspino – ADOZIONE - al fine di consentire a chiunque di prenderne visione e presentare proprie osservazioni ed opposizioni;
2. Di prendere atto che l'avviso di cui al precedente punto 1. è stato anche pubblicato sul quotidiano "Corriere Adriatico - Edizione Regionale" del 31.08.2007 ed affisso sotto forma di manifesti negli appositi spazi di affissione del Comune;
3. Di prendere atto che nei sessanta giorni di pubblicazione dell'avviso sopra citato e fino alla data del 07.04.2008, sono pervenute n. 12 osservazioni alla variante al P.R.G. adottata, come risulta dal certificato del Segretario Comunale del 07.04.2008, di seguito indicate:

N.	Data osservazione	Arrivo osservazione		Ditta / Cognome e Nome	Note
		Prot.	Data		
1	12.09.2007	4591	19.09.2007	EDILSAM s.r.l.	
2	12.09.2007	4592	19.09.2007	S.A.B. s.r.l.	
3	04.10.2007	4929	08.10.2007	Dominici Lamberto	
4	16.10.2007	5138	19.10.2007	Garulli Marianna	
5	19.09.2007	5159	20.10.2007	Immobiliare F.Ili Nanni s.r.l.	
6	19.10.2007	5160	20.10.2007	Lavanderia Centro Italia s.r.l.	
7	19.10.2007	5163	20.10.2007	Geom. Ferri Alessandro	
8	18.10.2007	5167	20.10.2007	Rigucci Maria Matilde Pagliardini Antonio	
9	21.10.2007	5214	23.10.2007	Lani Rosa	Pervenuta fuori termine
10	20.10.2007	5217	23.10.2007	Immobiliare Matteucci s.r.l.	Pervenuta fuori termine
11	29.02.2008	999	04.03.2008	Progettazione e Servizi Grafici di Pasquini Andrea	Pervenuta fuori termine
12	31.03.2008	1549	04.04.2008	Campana & Brancorsini s.r.l.	Pervenuta fuori termine

4. Di prendere atto delle controdeduzioni indicate nel documento denominato "Analisi delle osservazioni sulla Variante al P.R.G. relativa delle Zone Produttive Industriale, Artigianale e Commerciale e zone limitrofe site in località Cà Maspino – redatto dal tecnico incaricato Arch. Andrea Merli in data 07.04.2008, riportate nelle schede allegate alla presente delibera, sottoscritte e confermate dal Responsabile del Settore Tecnico Comunale in data 07.04.2008;

5. Di condividere le controdeduzioni sulle osservazioni presentate di cui al precedente punto 4., salvo la controdeduzione del punto 5 dell'osservazione n. 7, come meglio descritto nelle premesse e quindi di accogliere le osservazioni secondo il prospetto riepilogativo di seguito riportato, come meglio evidenziato nelle schede allegate alla presente delibera:

N.	Data osservazione	Arrivo osservazione		Ditta / Cognome e Nome	Osservazione
		Prot.	Data		
1	12.09.2007	4591	19.09.2007	EDILSAM s.r.l.	Accolta
2	12.09.2007	4592	19.09.2007	S.A.B. s.r.l.	Accolta parzialmente
3	04.10.2007	4929	08.10.2007	Dominici Lamberto	Accolta
4	16.10.2007	5138	19.10.2007	Garulli Marianna	Osservazione non ammissibile in quanto non pertinente con la variante
5	19.09.2007	5159	20.10.2007	Immobiliare F.Ili Nanni s.r.l.	Accolta parzialmente
6	19.10.2007	5160	20.10.2007	Lavanderia Centro Italia s.r.l.	Accolta parzialmente
7	19.10.2007	5163	20.10.2007	Geom. Ferri Alessandro	Accolta parzialmente per la mancata approvazione da parte del C. C. del punto 5 delle controdeduzioni e quindi il punto 5 dell'osservazione non viene accolto.
8	18.10.2007	5167	20.10.2007	Rigucci Maria Matilde Pagliardini Antonio	Non accolta
9	21.10.2007	5214	23.10.2007	Lani Rosa	Non accolta
10	20.10.2007	5217	23.10.2007	Immobiliare Matteucci s.r.l.	Accolta
11	29.02.2008	999	04.03.2008	Progettazione e Servizi Grafici di Pasquini Andrea	Accolta
12	31.03.2008	1549	04.04.2008	Campana & Brancorsini s.r.l.	Non accolta

6. Di stabilire che gli elaborati redatti in data 07.04.2008 dal tecnico incaricato Arch. Andrea Merli di Sant'Angelo in Vado, relativi alla variante del P.R.G. in argomento, opportunamente corretti rispetto a quelli adottati con delibera del C.C. n. 44 del 10.08.2007, in relazione all'esame delle osservazioni presentate, di seguenti indicati:

- Relazione tecnica
- N.T.A. P.R.G. variante
- Tav. 1 – P.R.G. vigente
- Tav. 2 – P.R.G. variante
- Tav. 2a - P.R.G. variante con superfici di zona

dovranno essere adeguati alla mancata approvazione del punto 5 della controdeduzione sull'osservazione n. 7, in particolare dovrà essere corretto l'art. 3.22 delle N.T.A. "ZONE

INDUSTRIALI E ARTIGIANALI DI COMPLETAMENTO D1” eliminando al 2° comma la frase “.....salvo la possibilità di realizzare ampliamenti all’interno dei singoli lotti in allineamento con i fabbricati esistenti.”;

7. Di adottare in via definitiva, ai sensi dell’art. 26 della L.R. n. 34 del 05.08.1992 e s.m.i., la Variante al P.R.G. relativa alla Zona Produttiva e zone limitrofe, secondo gli elaborati redatti in data 07.04.2008 dal tecnico incaricato Arch. Andrea Merli di Sant’Angelo in Vado, opportunamente corretti rispetto a quelli adottati con delibera del C.C. n. 44 del 10.08.2007, in relazione all’esame delle osservazioni presentate, che dovranno essere ulteriormente adeguati alla mancata approvazione del punto 5 della controdeduzione sull’osservazione n. 7, come meglio indicato nelle premesse ed al precedente punto 10.;
8. Di dare atto che la variante al P.R.G. in argomento:
 - non incide sul dimensionamento globale del P.R.G., per la sua modesta entità;
 - comporta modeste modifiche delle Norme Tecniche di Attuazione del P.R.G.;
 - migliora la distribuzione dei carichi insediativi e delle dotazioni degli standards;
 - è esente dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) prevista dalla L.R. n. 6 del 12.06.2007, come risulta dall’attestazione del Responsabile del Settore Tecnico Comunale – geom. Alberto Poggiaspalla – del 14.04.2008, in quanto non ha effetti significativi sull’ambiente secondo i criteri contenuti nell’allegato II della direttiva 2001/42/CE;
9. Di dare mandato al Responsabile del Settore Tecnico di provvedere alla successiva redazione di tutti gli atti tecnico-amministrativi derivanti dall’assunzione del presente provvedimento;

VISTI gli elaborati adeguati, a seguito dell’adozione definitiva della variante in argomento da parte del Consiglio Comunale con delibera n. 18 del 16.04.2008, sopra richiamata, redatti dal tecnico incaricato in data 05.05.2008, di seguito indicati:

- Relazione tecnica
- N. T.A. - P. R. G. variante

PARERE PROVINCIA - SERVIZIO STRADE

VISTA la nota del 15.05.2008, prot. n. 2124, con la quale il Comune di Sant’Angelo in Vado ha richiesto alla Provincia di Pesaro e Urbino – Servizio Strade - il parere sulla variante al P.R.G. in argomento, in particolare sulla modifica del tracciato della strada di collegamento tra la S.S. 73/bis e la S.P. 81 San Paterniano;

VISTO la nota della dalla Provincia di Pesaro e Urbino – Servizio Strade – del 29 .05.2008, prot. n. 38478, acquisita agli atti di questo Comune in data 03.06.2008, prot. n. 2403, con la quale è stato espresso parere favorevole sulle previsioni viabilistiche contenute nella variante al P.R.G. in argomento;

PARERE GEOMORFOLOGICO - SERVIZIO 4.4 PROVINCIA -ART. 89 - D.P.R. 380/2001 E S.M.I.

VISTA la nota del 08.08.2007, prot. n. 3951, con la quale il Comune di Sant’Angelo in Vado ha richiesto alla Provincia di Pesaro e Urbino – Servizio 4.4 – Acque Pubbliche, Rischio Idraulico e Sismico, il parere sulla variante al P.R.G. in argomento, ai sensi dell’art. 89 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 e s.m.i.;

Viste le successive note di questo Comune del 07.08.2008, prot. n. 3517 e del 27.10.2008, prot. n. 4830, con le quali è stata trasmessa la documentazione integrativa richiesta dal Servizio 4.4. della Provincia per il rilascio del parere richiesto;

VISTO il parere n. 2522/08, prot. n. 70966 del 29.10.2008, acquisito agli atti di questo Comune in data 03.11.2008, prot. n. 4947, con il quale il Servizio 4.4. – Acque Pubbliche, Rischio Idraulico e Sismico della Provincia di Pesaro e Urbino, ha espresso sulla variante al piano particolareggiato in argomento, parere favorevole con prescrizioni in ordine alla compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geomorfologiche del territorio, ai sensi dell'art.89 del D.P.R. 06.06.2001 n.380;

PARERE ANAS

VISTA la nota del 15.05.2008, prot. n. 2125, con la quale il Comune di Sant'Angelo in Vado ha richiesto all'ANAS – Compartimento per la viabilità delle Marche di Ancona - il parere sulla variante al P.R.G. in argomento, in particolare sulla rotatoria prevista sulla S.S. 73 bis per l'innesto della strada di collegamento tra la S.S. 73 bis e la S.P. 81 San Paterniano;

VISTA la nota del 21.05.2008 – CAN 0013331 – PRAT. AN08/0092, acquisita agli atti di questo Comune in data 13.09.2008, prot. n. 4067, con il quale l'ANAS di Ancona ha espresso parere favorevole con prescrizioni sulla variante in generale e parere negativo all'inserimento della rotatoria al km 41+650 circa tenuto conto che qualsiasi valutazione preliminare in merito non potrà prescindere dall'esame di un adeguato studio di fattibilità dimostrante la percorribilità di una siffatta soluzione;

CONSIDERATO che in relazione a quanto sopra si è svolto un incontro in data 19.01.2009 presso la sede ANAS di Ancona, nel corso del quale è stata riesaminata la variante al P.R.G. ed il relativo parere, alla luce del fatto che la rotatoria prevista era già stata indicata nella planimetria trasmessa con nota della Provincia di Pesaro e Urbino del 03.03.2006, prot. n. 23571, redatta dall'ing. Alberto Paccapelo, a seguito di appositi incontri tra Comune - Provincia e ANAS sulla viabilità ricadente nel territorio comunale, lungo la S.S.73 bis, in particolare nel tratto prospiciente la Zona Produttiva.

VISTA la nota del 17.02.2009, prot. n. 887, con la quale, a seguito dell'incontro di cui sopra, è stato chiesto all'ANAS di rivedere il proprio parere sulla variante al P.R.G. in argomento, già espresso in data 10.09.2008 – prot. n. CAN 0022343 – PRAT. AN08/0092, in particolare sulla rotatoria prevista sulla S.S. 73 bis per l'innesto della strada di collegamento tra la S.S. 73 bis e la S.P. 81 San Paterniano, indispensabile per una sicura e razionale circolazione stradale;

PARERE DI CONFORMITA' PROVINCIA DI PESARO E URBINO – ART. 26 L.R. 34/92

VISTA la nota del 17.05.2008, prot.n. 2148, con la quale sono stati trasmessi alla Provincia di Pesaro e Urbino, ai sensi dell'art. 26, comma 3 della L.R. n. 34/92 e s.m.i., gli elaborati relativi alla variante al P.R.G. e alle N.T.A. in argomento, adottata in via definitiva dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 18 del 16.04.2008 sopra richiamata, per il rilascio del parere di competenza;

VISTA la nota del 29.08.2008, prot. n. 58274, con la quale la Provincia di Pesaro e Urbino ha chiesto la documentazione integrativa (parere Provincia Servizio 4.4 e parere ANAS) e comunicato la sospensione dei termini di istruttoria della pratica;

VISTA la nota del 04.11.2008, prot. n. 4970, con la quale sono stati trasmessi alla Provincia di Pesaro e Urbino i pareri richiesti;

VISTA la nota della Provincia di Pesaro e Urbino del 25.11.2008, prot. n. 77137, acquisita agli atti di questo Comune in data 27.11.2008, prot. n. 5379, di trasmissione della deliberazione della G.P. n. 442 del 21.11.2008, con la quale è stato espresso, ai sensi dell'art. 26, comma 3 della L.R. 34/92 e s.m.i., parere favorevole di conformità con la normativa vigente e con le previsioni dei piani territoriali e dei programmi di carattere sovracomunale e, in particolare, con le previsioni e gli indirizzi del P.P.A.R., del P.I.T. e del P.T.C., condizionatamente all'adeguamento, ai sensi dell'art. 26, comma 6 della L.R. 34/92 e s.m.i., ai rilievi contenuti nel parere rif. prot. n. 36854/08 del 13.11.2008 del Servizio Urbanistica – Pianificazione Territoriale, così come modificati ed integrati dal Comitato Provinciale per il Territorio con parere n. 65/08 del 18.11.2008, che si sostanziano in n. 14 rilievi, due dei quali (punti 3 e 4) ritenuti superabili secondo le indicazioni e prescrizioni del Comitato Provinciale, dettagliatamente riportati nell'elaborato - Esame dei rilievi espressi dalla G.P. con delibera n. 442 del 21.11.2008 - redatto dal tecnico incaricato arch. Andrea Merli e dal Responsabile del Settore Tecnico – geom. Alberto Poggiaspalla - in data 18.02.2009;

ESAME DEI RILIEVI DELLA PROVINCIA DI PESARO E URBINO

PRESO ATTO e ritenuto condivisibile l'elaborato - Esame dei rilievi espressi dalla G.P. con delibera n. 442 del 21.11.2008 - redatto dal tecnico incaricato arch. Andrea Merli e dal Responsabile del Settore Tecnico – geom. Alberto Poggiaspalla - in data 18.02.2009, nel quale vengono esaminati e controdedotti singolarmente i 14 rilievi formulati della Provincia sulla variante in argomento;

PRESO ATTO che ai sensi dell'art. 26 della L.R. 34/92 e s.m.i., qualora il Comune ritenga di respingere i rilievi formulati dalla Provincia, controdeduce, con deliberazione consiliare motivata, entro novanta giorni dal ricevimento del parere;

CONSIDERATO che il termine di 90 giorni per controdedurre scade in data 24.02.2009, avendo ricevuto il parere della Provincia in data 27.11.2008;

RITENUTO, in relazione a quanto sopra, di proporre al Consiglio Comunale di controdedurre sui rilievi formulati dalla Provincia di Pesaro e Urbino sulla variante al P.R.G. in argomento;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, art. 42;

VISTO il parere espresso sul presente atto dal Responsabile del Settore Tecnico sotto il profilo della regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTA la Legge 17.08.1942, n. 1150;

VISTO l'art. 26 della L.R. 34 del 05.08.1992 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 06.06.2001, n. 380 e s.m.i.;

PROPONE

1. DI PRENDERE ATTO della deliberazione della G.P. n. 442 del 21.11.2008, con la quale è stato espresso, ai sensi dell'art. 26, comma 3 della L.R. 34/92 e s.m.i., parere favorevole di conformità con la normativa vigente e con le previsioni dei piani territoriali e dei programmi di carattere sovracomunale e, in particolare, con le previsioni e gli indirizzi del P.P.A.R., del P.I.T. e del P.T.C., condizionatamente all'adeguamento, ai sensi dell'art. 26, comma 6 della L.R. 34/92

e s.m.i., ai rilievi contenuti nel parere rif. prot. n. 36854/08 del 13.11.2008 del Servizio Urbanistica – Pianificazione Territoriale, così come modificati ed integrati dal Comitato Provinciale per il Territorio con parere n. 65/08 del 18.11.2008, che si sostanziano in n. 14 rilievi, due dei quali (punti 3 e 4) ritenuti superabili secondo le indicazioni e prescrizioni del Comitato Provinciale, dettagliatamente riportati nell'elaborato - Esame dei rilievi espressi dalla G.P. con delibera n. 442 del 21.11.2008 - redatto dal tecnico incaricato arch. Andrea Merli e dal Responsabile del Settore Tecnico – geom. Alberto Poggiaspalla - in data 18.02.2009;

2. DI APPROVARE l'elaborato - Esame dei rilievi espressi dalla G.P. con delibera n. 442 del 21.11.2008 - redatto dal tecnico incaricato arch. Andrea Merli e dal Responsabile del Settore Tecnico – geom. Alberto Poggiaspalla - in data 18.02.2009, nel quale vengono esaminati e controdedotti singolarmente i 14 rilievi formulati della Provincia sulla variante in argomento;
3. DI CONTRODEDURRE, ai sensi dell'art. 26 – comma 6 – lettera b – della L.R. n. 34/92, sui rilievi formulati della Provincia sulla variante in argomento, secondo quanto riportato l'elaborato - Esame dei rilievi espressi dalla G.P. con delibera n. 442 del 21.11.2008 - redatto dal tecnico incaricato arch. Andrea Merli e dal Responsabile del Settore Tecnico – geom. Alberto Poggiaspalla - in data 18.02.2009;
4. DI DARE MANDATO al Responsabile del Settore Tecnico:
 - di provvedere, in collaborazione con il tecnico incaricato – arch. Andrea Merli - all'adeguamento degli elaborati tecnici costituenti la variante al PR.G. ed alle N.T.A. in argomento, secondo le indicazioni contenute nell'elaborato - Esame dei rilievi espressi dalla G.P. con delibera n. 442 del 21.11.2008 – approvato al precedente punto 2.;
 - di provvedere alla redazione di tutti gli atti tecnico-amministrativi derivanti dall'assunzione del presente provvedimento;
 - di trasmettere alla Provincia di Pesaro e Urbino, ai sensi dell'art. 26, comma 7 della L.R. 34/92 e s.m.i., copia della presente delibera, unitamente nell'elaborato - Esame dei rilievi espressi dalla G.P. con delibera n. 442 del 21.11.2008 – ed agli elaborati tecnici costituenti la variante al PR.G. ed alle N.T.A. in argomento, opportunamente adeguati.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTO il parere favorevole espresso sul presente atto dal Responsabile del Settore Tecnico sotto il profilo della regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con votazione unanime espressa secondo legge;

D E L I B E R A

di approvare integralmente la proposta di deliberazione sopra riportata,

Successivamente, **Il Consiglio Comunale**
data l'urgenza di perfezionare l'adesione alla convenzione;
Visto l'art. 134, c. 4, del TUEL 267/2000;
CON votazione unanime espressa secondo legge;
DELIBERA

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 15 DEL 20/02/2009

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE NR. 15 DEL 20/02/2009

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

F.to Sig. Bravi Settimio

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Paolini Eugenio

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE.

Copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 24/02/2009 al 11/03/2009 ai sensi e per gli effetti dell'Art. 124 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 .

Sant'Angelo in Vado, li 24/02/2009

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Paolini Eugenio

È copia conforme all'originale.

Sant'Angelo in Vado, li 24/02/2009

IL Segretario Comunale

Dott. Paolini Eugenio

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'Art. 134, comma 4°, D.Lgs. Nr. 267/2000;
- Diviene esecutiva il 06/03/2009, giorno successivo al decimo di pubblicazione, ai sensi dell'Art. 134, 3° Comma, D.Lgs. Nr. 267/2000

Addì, 24/02/2009

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Paolini Eugenio



COMUNE DI SANT'ANGELO IN VADO

PROVINCIA DI PESARO E URBINO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Delibera nr. **15**

Data Delibera **20/02/2009**

Ufficio: Servizio Urbanistica

OGGETTO

VARIANTE AL P.R.G. RELATIVA ALLA ZONA PRODUTTIVA E ZONE LIMITROFE - CONTRODEDUZIONI AI RILIEVI FORMULATI DALLA PROVINCIA DI PESARO E URBINO CON DELIBERA DELLA G.P. N. 442 DEL 21.11.2008.

PARERI DI CUI ALL' ART. 49, COMMA 1 D.Lgs. 267/2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la REGOLARITA' TECNICA esprime parere : FAVOREVOLE <hr/> Data 20/02/2009 IL Responsabile del Settore F.to Geom. Poggiaspalla Alberto
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO	Per quanto concerne la REGOLARITA' CONTABILE esprime parere : <hr/> Data

Visto, si attesta la copertura finanziaria ex art. 151 L. 267/2000, della complessiva spesa di euro _____.

Competenza _____

Impegno _____

Residui _____

Liquidazione _____

Registrato _____

Cap./Art. _____

Preno.: PREN/ _____

Storni/Variaz. _____

Data, _____