

COMUNE DI SANT'ANGELO IN VADO

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) – ACCONTO 2013

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE

Visto l'art. 13 del D.L. 06.12.2011, n. 201, convertito in L. 22.12.2011, n. 214 e successive modificazioni ed integrazioni;
Visto il D.Lgs. 14.03.2011, n. 23;
Visto l'art. 1, commi 161-170, della L. 27.12.2006, n. 296;
Visto l'art. 4 del D.L. 02.03.2012, n. 16, convertito con modificazioni in L. 26.04.2012, n. 44;
Visto l'art. 10 c. 4 D.L. 35/2013;
Visto l'art. 1 D.L. 54/2013;

INFORMA

che per l'esercizio **2013** non sono per ora state modificate le aliquote fissate con Deliberazioni di C.C. n.° 23 del 25/06/2012, ed i valori delle aree fabbricabili determinati con delibera G.M. n. 161 del 22.11.2012 e pertanto entro il **17 GIUGNO 2013** deve essere effettuato il versamento della **rata di acconto** dell'imposta municipale propria (I.M.U.) dovuta per l'anno d'imposta 2013, in misura pari al 50% dell'imposta risultante dall'applicazione delle aliquote e delle detrazioni relative all'anno 2012.

0,4 % Abitazione Principale (detrazione € 200,00)- 0,96 % ALTRI IMMOBILI – 0,86 % Opifici (cat. D/1)

Agli effetti dell'IMU, le vigenti rendite catastali urbane sono rivalutate del 5% ► Per la determinazione della base imponibile dei fabbricati iscritti in catasto, occorre applicare i moltiplicatori previsti all'art. 13, c. 4 del D.L. n. 201/2011 e s.m.i..

SOSPENSIONE PAGAMENTO ACCONTO 2013: il versamento della prima rata dell'IMU, fissata al **17 Giugno 2013**, è sospesa per le seguenti categorie di immobili:

- **Abitazione principale e relative pertinenze** (una per ciascuna delle categoria catastali C/2-C/6- C/7), *esclusi i fabbricati classificati nelle categorie A1, A8, A;*
- Unità immobiliari appartenenti alle cooperative edilizie a proprietà indivisa, adibite ad abitazione principale e relative pertinenze dei soci assegnatari;
- Alloggi regolarmente assegnati dagli Istituti Autonomi per le Case Popolari (IACP);
- Terreni agricoli e fabbricati rurali;

Calcolo dell'imposta: l'imposta è dovuta in proporzione alla quota di possesso ed ai mesi dell'anno nei quali si è protratto il possesso, considerando per intero il mese in cui il possesso si è protratto per almeno 15 giorni.

E' possibile effettuare il calcolo IMU 2013 con il supporto di apposito link presente sull'home-page del portale del Comune di Sant'Angelo in Vado , all'indirizzo www.comune.santangeloinvado.pu.it, nella home page "CALCOLO IMU ANUTEL".

Modalità di versamento acconto 2013: il versamento dell'imposta deve eseguirsi **a mezzo modello F24 (sezione IMU e altri tributi locali)**, utilizzando i codici tributo sotto indicati o, in alternativa, con apposito modello di conto corrente postale n. 1008857615 intestato "Pagamento IMU".

Il codice comune da indicare nel mod. F24 per il Comune di Sant'Angelo in Vado: I287

NOVITA' per anno 2013: Spetta interamente al COMUNE l'Imposta su tutti gli Immobili ad eccezione delle unità immobiliari classificate nella categoria catastale **D** il cui gettito, ad aliquota base (0,76 %), compete allo STATO ed il restante 0,10 % (solo D/1) e 0,20% (tutti gli altri D) al Comune;

Descrizione Codice IMU –

IMU –Abitaz. princ. (**A1, A8, A9**) **3912 -**

IMU- Altri fabbricati **3918 -**

IMU- Immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale **D- 3930** Comune - **3925** Stato

IMU-Aree fabbricabili **3916 -**

Dichiarazione: i contribuenti sono tenuti a presentare la dichiarazione IMU relativa all'anno 2012 entro il 30.06.2013. Si ricorda che i previgenti termini del 04.02.2013 e di 90 giorni dalla data del verificarsi della variazione sono stati soppressi e spostati al 30.06.2013. **Pertanto i termini eventualmente già trascorsi sono riaperti.**

Per maggiori informazioni:

Ufficio Tributi: dal lunedì al sabato dalle ore 8.30 alle ore 13.30 tel. 0722/819909-819917 Fax 0722/819920

email: tributi@comune.sant-angelo-in-vado.ps.it personale@comune.sant-angelo-in-vado.ps.it

Sant'Angelo in Vado, lì 4 giugno 2013

Il Funzionario Responsabile
Claudio Lani